



LOGICIEL DE TRANSACTIONS IMMOBILIERES

“ OPTIMISEZ VOTRE ACTIVITÉ AVEC WINIMMOBILIER,
LE LOGICIEL QUI SIMPLIFIE VOTRE GESTION.

www.winimmobilier.com

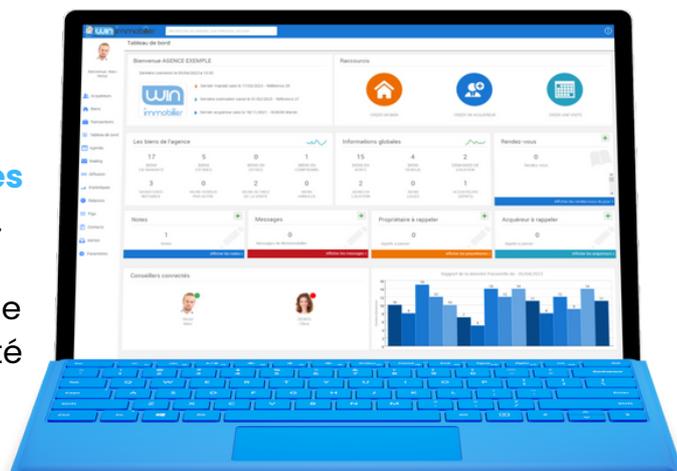


EN BREF

WinImmobilier, c'est...

Un logiciel de transactions immobilières simple, convivial, complet et économique.

De la saisie d'un bien à l'élaboration d'une transaction, vous serez surpris de la facilité à gérer informatiquement votre agence.



3 mots qui définissent le mieux WinImmobilier. Logiciel créé en 2008, nous avons acquis de l'expérience pour aider au mieux votre agence à être compétitive dans un marché à forte concurrence.



SIMPLE

Pilotez votre agence immobilière facilement grâce à ses différents outils intégrés



COMPLET

Une gamme complète de fonctionnalités pour la gestion de votre agence immobilière



COMPÉTITIF

Démarquez-vous sur le marché à un prix très attractif.

Grâce à une **saisie rapide**, vous pourrez administrer vos biens et vos acquéreurs sans perdre de temps. Vous pourrez prendre en main notre logiciel facilement grâce à notre **interface claire et ergonomique**.

Avec son système de rapprochement automatique, de relance mail, d'impression d'affiche vitrine et de gestion de pige, **WinImmobilier a tout ce qu'il faut** pour votre agence !



EN BREF

Facilitez votre travail quotidien

-  Registre des mandats électroniques, loi Hoguet, Protexa
-  Affiches vitrines
-  Présentation client
-  Courriers personnalisables
-  Géolocalisation des biens
-  Simulateur d'emprunt
-  Rapprochement automatique en temps réel
-  Diaporama
-  Fiches descriptives
-  Gestion des biens / acquéreurs / Transactions
-  Traitement des piges
-  Documents juridiques et signatures électronique via Protexa

Gérez votre temps de travail

-  Rappel des rendez-vous par SMS
-  Bon de visites
-  Planning
-  Agenda
-  Compatibilité Google Agenda
-  Suivi statistiques
-  Gestion des taches et des priorités

Communiquer plus facilement

-  Envoi automatique vers de nombreuses passerelles (Le Bon coin / SeLoger ...)
-  Flyers évolués
-  Avis de valeur
-  Passerelles vers vos partenaires
-  Mailing
-  Multi-agences
-  Multi-collaborateurs
-  Assistance par téléphone et e-mail

TESTEZ GRATUITEMENT NOTRE LOGICIEL EN ALLANT SUR
WWW.WINIMMOBILIER.COM





NOTRE FORCE

WinImmobilier vous accompagne à chaque moment, de la création de votre agence à son développement. Nous sommes **bien plus qu'une simple base de données** de bien immobiliers.

Grâce à notre logiciel, vous pouvez **analyser vos mandats et estimations, réaliser des rapprochements** directement sur notre interface et **configurer vos propres affiches vitrines**.

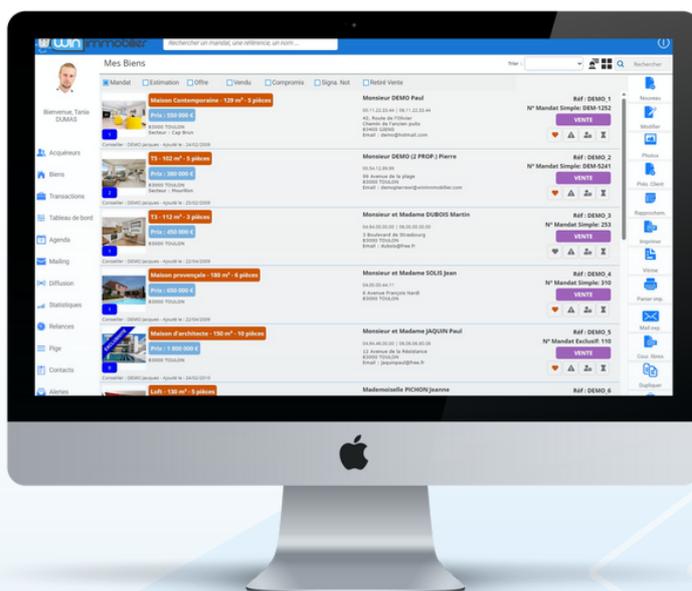


Gérez vos biens

C'est vous qui êtes aux commandes de **WinImmobilier** : décidez des biens qui seront diffusés et ceux qui ne sont pas encore prêts.

Sélectionner **vos coups de cœur** et personnalisez vos affiches vitrines aux couleurs de votre agence !

Vous avez également la possibilité de choisir **vos bandeaux** parmi notre large gamme de templates.



Vous rentabilisez un temps précieux grâce à notre moteur de recherche rapide et complet. Notre logiciel dispose également d'un **système de rapprochements automatiques**. Plus besoins de rechercher les préférences d'un acquéreur. Nos algorithmes calculent toutes les données pour sélectionner les meilleures opportunités !

Parce qu'il est indispensable de garder une vue d'ensemble sur votre activités, générez vos **statistiques** directement sur **WinImmobilier** !

Nous vous accompagnons partout avec la **version mobile** de notre logiciel, pour que vous suivez l'activité de votre agence en temps réel, où que vous soyez !

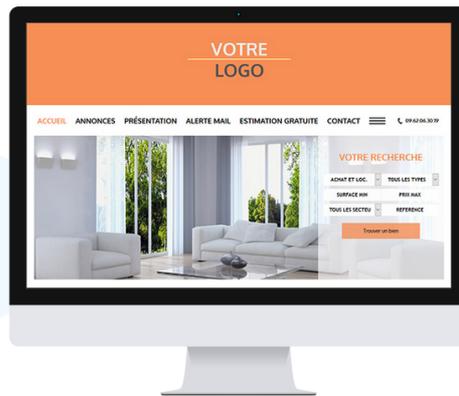


NOTRE FORCE



Gérez votre agence 2.0

Notre société vous propose plusieurs modèles de **sites web gratuits** pour l'achat d'une licence !



Retrouvez l'ensemble de nos modèles sur
www.winimmobilier.com

Tout y est personnalisable : photos, logos, couleurs, pages...Adaptez nos templates pour réaliser **le site de vos rêves !**

Notre logiciel est synchronisé avec votre site web pour que ce dernier soit fluide et dynamique. Cela contribue à son bon référencement, tout comme son code qui est optimisé pour être reconnu par Google.



Parce que nous savons l'importance qu'ont les photos dans le choix d'un acquéreur, vous pouvez sélectionner la photo principale de votre bien pour qu'elle apparaisse en premier sur votre bien.



NOTRE FORCE

PROFITEZ DE LA COMPATI

Utilisez la version qui correspond à vos préférences !

Profitez du confort de la version « Logiciel » ...

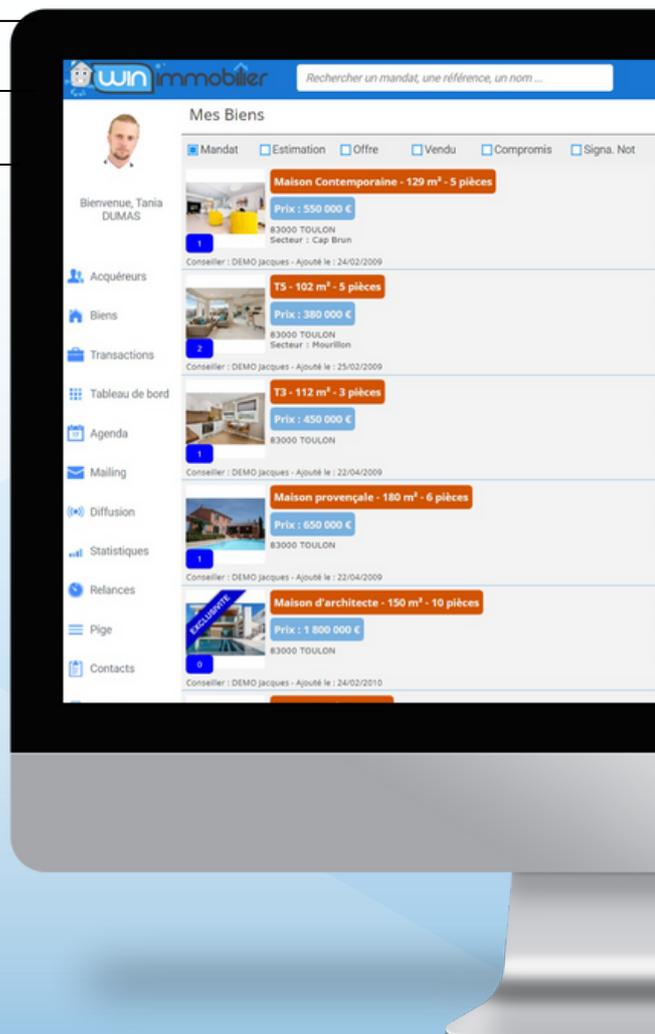
Installée en 1 clic sur votre ordinateur.

Pas besoin d'Internet pour en bénéficier.

Fonctionne sous windows

Les données sont directement sauvegardées sur votre ordinateur pour une sécurité renforcée. Son interface intuitive vous permet de naviguer aisément sur notre logiciel.

Téléchargez la version d'évaluation sur
www.winimmobilier.com





NOTRE FORCE

BILITÉ DE NOS DEUX VERSIONS

...Et de la mobilité de notre version
«Full web »

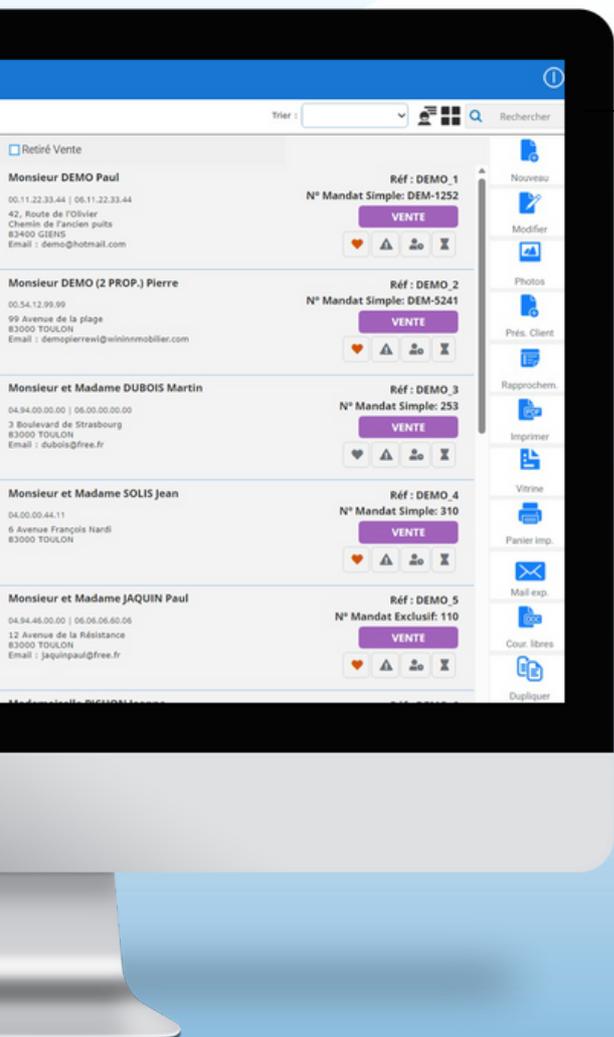
Accédez à vos données sur n'importe quel ordinateur, tablette ou smartphone.

Rien à installer, une connexion internet suffit pour l'utiliser !

Données sauvegardées quotidiennement sur nos serveurs.

Plus besoin de rester enfermé dans votre bureau pour travailler, utilisez WinImmobilier où que vous soyez ! Notre version FULL WEB fonctionne sous Windows, Mac, iOS et Andoïd.

A partir de
34,90 € HT /mois



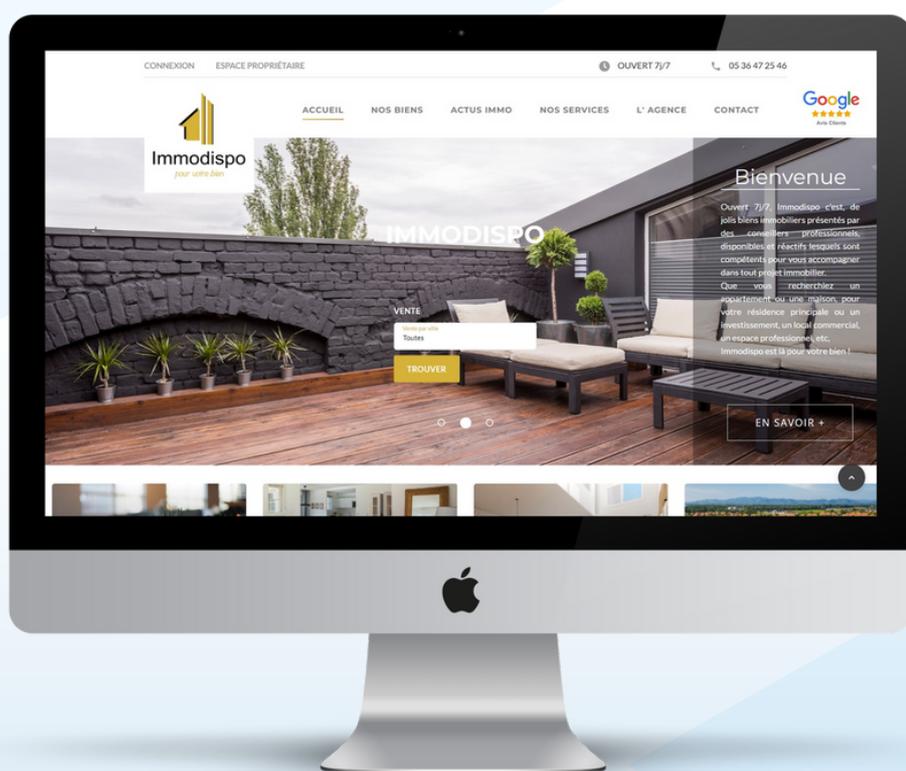


NOS PLUS

DÉCOUVREZ NOS SITES INTERNET PREMIUM

Création de sites immobiliers premium

Votre agence est importante et vous avez besoin d'un **site immobilier** à votre image: Profitez de nos sites haut de gamme, offrant un élégant design et utilisant les dernières technologies en matière de référencement SEO et d'affichage (responsive web design).



Nos sites internet HAUT DE GAMME sont à l'image de votre agence immobilière.

Modernes, Efficaces, Élégants...



NOS PLUS

NOTRE OFFRE SITE PREMIUM



*Un site immobilier
sur mesure*

Parce que votre site reflète l'image de votre agence, nous proposons une gamme de sites immobiliers haut de gamme.

SITE IMMOBILIER RESPONSIVE



Soyez visible partout

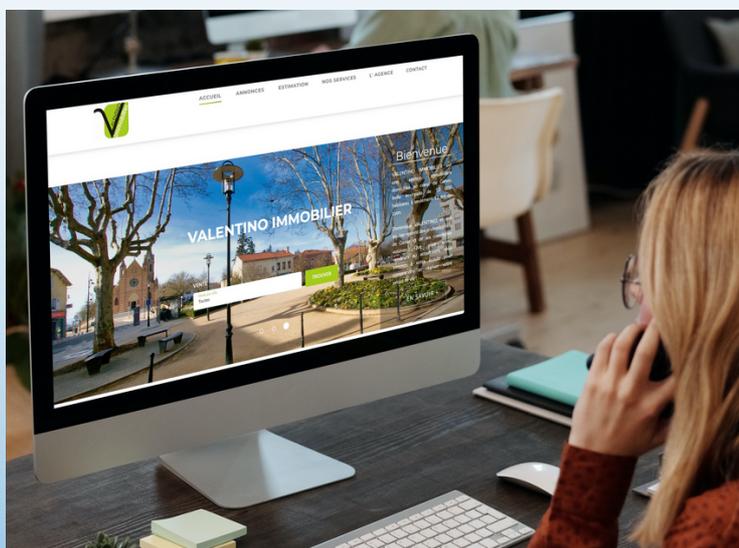
Parce que la navigation internet se fait de plus en plus sur téléphone portable, nos sites s'adaptent parfaitement sur tous les types d'écrans.

RÉFÉRENCIEMENT OPTIMISÉ



*Un site immobilier
sur mesure*

Grâce à notre référencement premium et à nos fonctions de partage sur les réseaux sociaux votre site immobilier vous rapportera des contacts rapidement.



Vous avez déjà un logiciel et vous ne souhaitez pas changer mais votre site internet vous coûte trop cher ?

Pas de problème ! Profitez de nos sites Premium compatibles avec votre logiciel*

*si format d'export du logiciel est pris en charge



NOS PLUS

PARTENARIAT AVEC

PROTEXA



Avec Protexa, travaillez en toute sécurité en respectant la **réglementation immobilière** :

- Registres électroniques
- Signatures électroniques
- Documents juridiques

-15%

Avec **WinImmobilier** bénéficiez de **-15% sur leur tarif** !

PARTENARIAT AVEC

CLAP.LEGAL



clap.legal

Avec Clap.legal , générer un mandat de vente ou un compromis n'a jamais été aussi intuitif !

Clap.legal est totalement compatible avec notre logiciel WinImmobilier.

Avec **WinImmobilier** bénéficiez de :

10 signatures gratuites par compte parent

1 mois d'abonnement gratuit



NOS PLUS



L'Avis de Valeur

Grâce à WinImmobilier, générez **gratuitement** votre Avis de Valeur. Ce document personnalisable vous permet de valoriser votre estimation immobilière en y justifiant le prix.

La prise de mandat en sera d'autant plus facilitée car L'Avis de valeur montrera au vendeur **votre professionnalisme et votre sérieux**.



La Visite Virtuelle

Directement intégrée dans votre site internet PREMIUM, notre module de visite virtuelle vous permettra de créer une **visite 360°** sans le moindre surcoût ! Séduisez vos vendeurs et améliorer encore plus votre image.



Notre Logiciel de Retouche Photo

Profitez de notre module de dessin **complet et gratuit** pour sublimer vos photos immobilières.



Générateur Automatique d'Annonce

Générez le descriptif de votre annonce immobilière en un clic !



L'Offre Création d'Agence

Nous proposons des tarifs réduits pour les nouvelles agences immobilières. N'hésitez pas à nous contacter directement !



DIFFUSION

Gagnez en visibilité
en diffusant vos annonce sur nos passerelles

Plus de 70 passerelles disponibles !

PASSERELLES PAYANTES

leboncoin

SeLoger

bien'ici

LOGIC
-IMMO.COM

FIGARO
immo

ParuVendu.fr



meilleurs
agents

MAISONS &
APPARTEMENTS

(Et bien plus ...)

PASSERELLES GRATUITES

INSPECT'IMMO
LA PROTECTION DES ACHETEURS IMMOBILIERS

LIBERTYIMMO

Etre Proprio

leroiloc

1001
annonces

IDEEIMMO

LA BONNE PIERRE
spécialiste de l'immobilier loué

geoimmo
.com

exclusivite-immobiliere.fr

(Et bien plus ...)



DIFFUSION



Restez performants avec le référencement

Le référencement est un mot qui est sur toutes les bouches, dès que l'on s'intéresse au web. Pourquoi ? Tout simplement parce qu'il vous assure une bonne visibilité sur les moteurs de recherche comme **Google**.

WinImmobilier code ses sites web pour un référencement des plus performants. Nous sommes également **à votre écoute** pour répondre à toutes vos questions sur le sujet et pour vous accompagner dans le suivi de votre référencement.

Gagnez en notoriété grâce aux réseaux sociaux



Les agences sont de plus en plus **connectées** et la clientèle exigeante. C'est pourquoi une présence sur les réseaux sociaux est devenue quasi indispensable !

WinImmobilier vous aide à vous faire connaître sur vos réseaux sociaux depuis votre site internet. Pour cela, il suffit de nous faire votre demande par **e-mail** et nous ajouterons un lien vers les réseaux sociaux sur le site internet !

ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE



“

Je recommande très vivement cette équipe à la fois professionnelle, soucieuse de notre satisfaction et très à l'écoute de nos besoins. Le site est complet, fluide et facile à utiliser, ce qui pour moi était primordial. J'ai vraiment l'impression que ce site sera un acteur important de ma réussite.

Magali Prigent | IMMOTIV | Morbihan (56)

Tous nos témoignages sur www.winimmobilier.com



NOS PROFILS

Parce que toutes les agences immobilières n'ont pas les mêmes besoins, **WinImmobilier** se décline en cinq (05) licences différentes. Choisissez celle qui correspond le plus à votre profil!

L'Offre full web

Licence mono-utilisateur : Pour les agents indépendants et pros du web

Toujours sur le coup, les possesseurs de la licence dynamisent votre agence en utilisant WinImmobilier sur leur ordinateur ou leur tablette au moment opportun.

34,90€ HT /mois
soit 418,80 € HT/an

Le logiciel est réservé à un agent et fonctionne sous n'importe quel ordinateur.

Licence multi-utilisateurs : Pour les regroupements d'agences mobiles

Unifiez vos regroupements d'agences grâce à la licence multi-utilisateurs ! Les agences se complètent en utilisant simultanément le logiciel.

54,20€ HT /mois
soit 650 € HT/an

Le logiciel est disponible sur le web et accessible à 6 utilisateurs



NOS PROFILS



L'Offre Logiciel

Licence monoposte : Pour les jeunes et petites structures

Si vous venez de fonder votre agence et que le nombre d'employés est restreint, alors la licence mono-utilisateur est un choix à la fois sécuritaire et avisé.

27 € HT/mois
soit 320 € HT/an

Le logiciel est installé sur un seul poste et fonctionne sous Windows.

Licence client/ serveur : Pour les agences stables et ambitieuses

Votre objectif : équiper vos employés de **WinImmobilier** pour gérer vos biens efficacement. Chaque employé peut apporter sa pierre à l'édifice.

37,50 € HT/mois
soit 450 € HT/an

Le logiciel est installé sur un serveur local et fonctionne sous Windows.

Licence déportée : Pour les agences mobiles et réactives

Compromis entre la version full web et logiciel, vous pouvez travailler partout dans le monde, à n'importe quel moment, en utilisant la version qui vous convient.

54,20€ HT/mois
soit 650 € HT/an

Le logiciel est installé sur [votre pc](#) et [disponible sur le web](#). Pour 6 utilisateurs.



Société Consulog



99 impasse du Chasselas, 83210 La Farlède



09 62 06 30 19



support@winimmobilier.com



www.winimmobilier.com