

## Documentation technique

# iWinImmobilier

Vous pouvez nous contacter :

- **Par email :**  
[support@winimmobilier.com](mailto:support@winimmobilier.com)
- **Par téléphone :**  
09.62.06.30.19 ou 06.22.80.41.56
- **Sur notre site internet :**  
[www.winimmobilier.com](http://www.winimmobilier.com)

Un logiciel de la **Société Consulog**



N°identification 450 044 847 RCS TOULON  
99 Impasse du chasselas  
83210 La Farlède

## IWinImmobilier : Transportez vos biens sur votre iphone !

Cette application permet la consultation des biens, acquéreurs et rendez-vous. Le principe est d'exporter vos données à partir de WinImmobilier et de les copier sur votre iPhone via iTunes. Cette application ne permet pas de saisir ou modifier des informations

### *Synchroniser les données*

Lancez Winimmobilier (version PC), puis cliquez sur le bouton "PASSERELLE"



Positionnez vous sur l'onglet iPhone et cliquez sur le bouton "Exporter en mode différentiel pour iWinimmobilier"

The screenshot shows a software window with a title bar and a menu bar. The main content area is divided into two sections: "Liste des mandats qui seront publiés" and "Liste des mandats qui ne seront pas publiés".

**Liste des mandats qui seront publiés**

Nom	Prénom	Adresse	Adresse Compl.	Code Postal	Ville
BEAL-SCI LES PALMIER	François	44, rue Anatole France	Réidence "Les Palm	83400	HYERES
DEMO (2 PROP.)	Pierre	99 Avenue de la plage		83000	TOULON
DUBOIS	Martin	100, Place de La Liberté		83000	TOULON
PICHON	Jeanne	15 Place de la République		83000	TOULON
DEMO	Paul	42, Route de l'Olivier	Chemin de l'ancien p	83000	TOULON

**Liste des mandats qui ne seront pas publiés**

Buttons: Afficher pourquoi ces biens ne seront pas transférés, Tableau de bord, Exclure le bien d'une passerelle

Navigation: Site WEB, Passerelles, iPhone

Buttons: Exporter en mode différentiel pour iWinImmobilier (conseillé), Exporter en re-transférant tout pour iWinImmobilier, Saisir la licence pour la version iPhone/Android

Progress: Prog en cours 0,0 %, Prog Totale 0,0 %

[Cliquez ici pour accéder au service de personnalisation de Sites WEB](#)

Rem : Dans le cas d'une licence client/serveur, Il est conseillé d'effectuer cette opération sur votre poste serveur (plus rapide).  
 Attention : Dans la version déportée, l'opération peut être longue la première fois, car WinImmobilier va récupérer toutes vos photos sur le serveur.

Une fois le transfert terminé, cliquez sur OK. L'explorateur Windows va alors automatiquement afficher l'endroit où se trouvent les fichiers pour votre iPhone.

The screenshot shows a software window titled "Informations" with a tab "iPhone" selected. It contains two tables of real estate mandates. The first table, "Liste des mandats qui seront publiés", lists several mandates with columns for Nom, Prénom, Adresse, Adresse Compl., Code Postal, and Ville. The second table, "Liste des mandats qui ne seront pas publiés", is currently empty. A dialog box is overlaid on the interface, displaying an information icon and the text: "Export terminé, copiez le contenu de la fenêtre qui va apparaître dans les documents de iWinImmobilier accessibles à partir de iTunes, section <Apps>". Below the text is an "OK" button. At the bottom of the window, there are progress bars for "Prog en cours" and "Prog Totale", both at 100.0%. A link "Cliquez ici pour accéder au service de personnalisation de Sites WEB" is also visible.

Nom	Prénom	Adresse	Adresse Compl.	Code Postal	Ville
BEAL-SCI LES PALMIER	François	44, rue Anatole France	Réidence "Les Palm	83400	HYERES
DEMO (2 PROP.)	Pierre	99 Avenue de la plage		83000	TOULON
DUBOIS	Martin	100, Place de La Liberté		83000	TOULON
PICHON	Jeanne	15 Place de la République		83000	TOULON
DEMO	Paul	42, Route de l'Olivier	Chemin de l'ancien p.	83000	TOULON

Export terminé, copiez le contenu de la fenêtre qui va apparaître dans les documents de iWinImmobilier accessibles à partir de iTunes, section <Apps>

OK

Prog en cours 100,0 %  
Prog Totale 100,0 %

[Cliquez ici pour accéder au service de personnalisation de Sites WEB](#)

Rem : il est fortement conseillé de fermer l'application iWinImmobilier sur votre iPhone avant d'effectuer cette manipulation (cf, chapitre "Fermer une application sur iPhone")

Lancez le logiciel iTunes

Branchez votre iPhone à votre PC ou à votre MAC

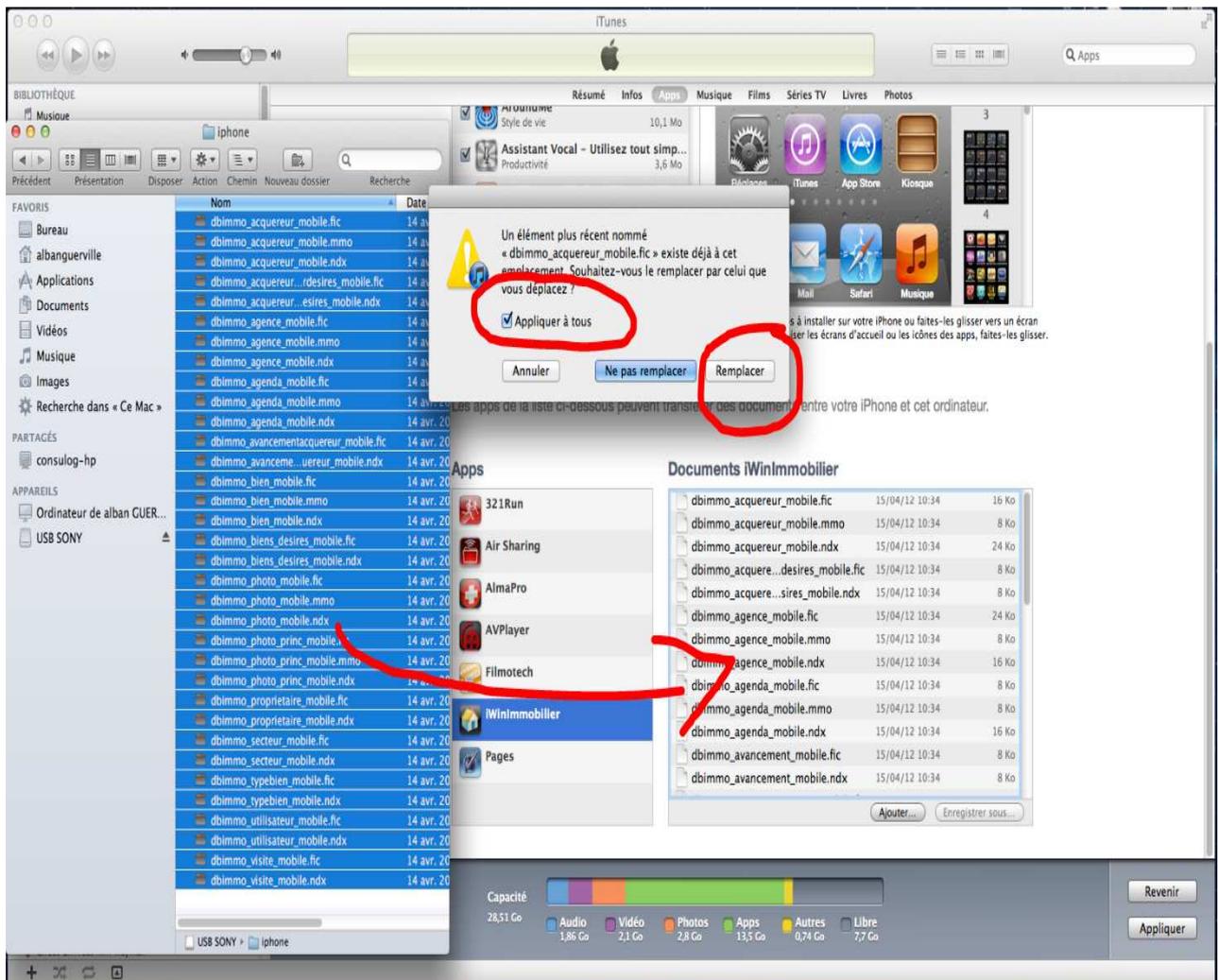
Placez-vous sur la section «Apps»--> "Partage de fichiers" de votre iPhone.



Puis transférez les fichiers du répertoire C:\WinImmobilier\iPhone si iTunes (Rem : Si iTunes ne se trouve pas sur la même machine vous pouvez utiliser une clé USB).

iTunes vous indiquera que les fichiers existent déjà et vous demandera ce qu'il doit faire.

Cliquez sur "Appliquer à tous" puis "Remplacer"



C'est terminé, il ne vous reste plus qu'à exécuter l'application iWinImmobilier sur votre iPhone.

## Utilisation de iWinImmobilier

Tapez votre mot de passe. En mode démonstration ce mot de passe est **DEMO** et le login est **DEMO**

Après avoir transféré vos bases ce mot de passe est le même que celui que vous utilisez pour ouvrir iWinImmobilier à la différence qu'il ne tient pas compte des majuscules et des accents.



## Liste des biens

Cliquez sur le bouton "Liste des biens" pour accéder à la liste de vos biens.

Vous pourrez alors choisir de visionner uniquement vos mandats, tous vos biens ou encore faire une recherche détaillée

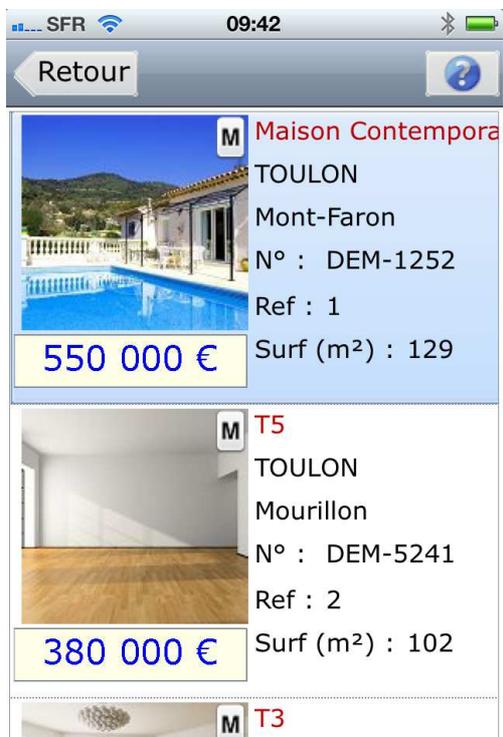


Liste des mandats

Liste des biens

Recherche détaillée

Faites défiler simplement vos biens en touchant l'écran.



Vous pouvez accéder au détail en cliquant sur un bien.

L'écran suivant prosera alors différents menus



Détails du bien

Données administratives

Photos

Visites

### Détails du bien

A mobile application form with a blue header bar containing a 'Retour' button and status icons (SFR 3G, 14:25, Bluetooth, battery). The form contains the following fields:

Surf. hab.	<input type="text" value="112"/>
Surf. ter.	<input type="text" value="0"/>
Année cons.	<input type="text" value="1800"/>
Stationnement	<input type="text" value="Garage"/>
Nb pl. park.	<input type="text" value="0"/>
Etage	<input type="text" value="5"/> / <input type="text" value="5"/>
Nb de pièces	<input type="text" value="3"/>
Nb de chamb.	<input type="text" value="2"/>
Nb S. de bains	<input type="text" value="1"/>

## Données administratives

Permet d'accéder aux données administratives. Un bouton confidentiel permet d'afficher ce que ne doit pas voir l'acquéreur.



The screenshot shows a mobile application interface with a status bar at the top displaying 'SFR', signal strength, Wi-Fi, time '09:43', and battery level. Below the status bar is a navigation bar with a 'Retour' button on the left and a 'Confidentiel' button on the right. Underneath the navigation bar are two radio buttons: 'Vente' (selected) and 'Location'. The main content area consists of several rows, each with a label on the left and a text input field on the right. The labels and their corresponding values are: 'Prix' (450 000,00 € TTC), 'Tx fonc.' (1 200,00 €), 'Charges' (80,00 €), 'Com. Ag.' (25 000,00 € TTC), 'N° Mandat' (253), 'Dt Mandat' (22/04/2009), 'Type' (Simple), and 'Référence' (3).

Prix	450 000,00 €	TTC
Tx fonc.	1 200,00 €	
Charges	80,00 €	
Com. Ag.	25 000,00 €	TTC
N° Mandat	253	
Dt Mandat	22/04/2009	
Type	Simple	
Référence	3	

## Photos

Permet de lister les photos du bien, le prix et le résumé publicitaire



Prix : 550000 € F.A.I.

Dans un secteur calme, très belle maison contemporaine

Le bouton loupe permet d'afficher toutes les photos dans une liste. Vous pouvez faire défiler cette dernière vers le haut ou vers le bas



## Visites

Cliquez sur le bouton «Visites » pour voir les visites de ce bien



Vous pouvez afficher toutes les visites du bien ou uniquement celles qui sont supérieures à la date du jour

## Recherche détaillée

La recherche détaillée permet de rechercher vos biens en fonction des critères suivants  
Nom, ville CP, adresse, N° de mandat, type, conseiller, état d'avancement (estimation, mandat ...)



The image shows a mobile application header. At the top is a status bar with 'SFR 3G', the time '14:29', and a battery icon. Below the status bar are two buttons: 'Retour' (Return) on the left and 'Rechercher' (Search) on the right.

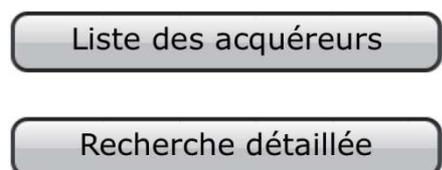
Nom :	<input type="text" value="DE"/>
Ville :	<input type="text"/>
C.P. :	<input type="text"/>
Adres. :	<input type="text"/>
N° mandat :	<input type="text"/>
Réf :	<input type="text"/>
Type :	<input type="text" value="TOUS"/> <input type="button" value="..."/>
Conseiller :	<input type="text" value="TOUS"/> <input type="button" value="..."/>
Agence :	<input type="text"/> <input type="button" value="..."/>

## Gestion des acquéreurs

A partir du menu principal, cliquez sur le bouton « Liste des acquéreurs »



De la même façon que pour la liste des biens, vous pouvez lister tous les acquéreurs ou effectuer une recherche détaillée



Cliquez ensuite simplement sur l'acquéreur.



Un menu vous proposera alors les choix suivants :



Information sur l'acquéreur

Types et secteurs désirés

Critères de recherche

Visites

### Information sur l'acquéreur



Nom	DEMO
Prénom	Gilles
Dt nais.	01/02/1973
Adresse	125 rue des ulysses
Cpl Ad.	Bat C
C.P.	83000
Ville	TOULON

## Types et secteurs désirés



### *Types de biens désirés*

Maison Contemporaine
Maison de plain pied
Maison provençale

### *Secteurs désirés*

Mont-Faron
Mourillon

### *Secteurs non désirés*

--

## Critères de recherche



Code Postal	<input type="text" value="83"/>
Ville	<input type="text"/>
Surf. souh.	<input type="text" value="130"/>
Surf. terrain	<input type="text" value="1 500"/>
Nb pièces	<input type="text" value="5"/>
Nb ch.	<input type="text" value="3"/>
Budget	<input type="text" value="530 000,00 €"/>

- Indifférent
- Parking OU garage

## Visites



## Recherche détaillée des acquéreurs

La recherche détaillée permet de rechercher une liste d'acquéreurs en fonction des critères suivants  
Nom, prénom, téléphone, conseiller, agence (multi-agence uniquement), type de recherche, vente/location



The screenshot shows a mobile application interface for searching buyers. At the top, there is a status bar with 'SFR 3G', the time '14:33', and battery level. Below the status bar is a navigation bar with a 'Retour' button on the left and a 'Rechercher' button on the right. The main form contains several input fields: 'Nom :', 'Prénom : Car', 'Téléphone', 'Conseiller : TOUS' with a dropdown arrow, and 'Agence :' with a dropdown arrow. Below the form are three checkboxes: 'Recherche achat / location' (checked), 'A acheté / loué', and 'Retiré'.

Nom :

Prénom :

Téléphone

Conseiller :  ...

Agence :  ...

Recherche achat / location

A acheté / loué

Retiré

## Rendez-Vous

A partir de l'écran principal, cliquez sur le bouton « Rendez-vous »

La liste des rendez-vous sur 14 jours apparaît (par rapport à la date de synchronisation)

Date	Time	Description
<b>18/04/2012</b>	<b>10:00</b>	Visite avec : DEMO Gilles "Villa Paradis" 83320 CARQUEIRANNE
<b>19/04/2012</b>	<b>10:30</b>	Visite avec : DEMO Carole 99 Avenue de la plage 83000 TOULON